



Conjunto Ruperto Correa

Tecton  Inmobiliaria

El equilibrio perfecto: La calidez de la madera, el lenguaje del diseño, el pulso de Providencia.

En Conjunto Ruperto Correa buscamos promover una forma distinta de habitar la ciudad.

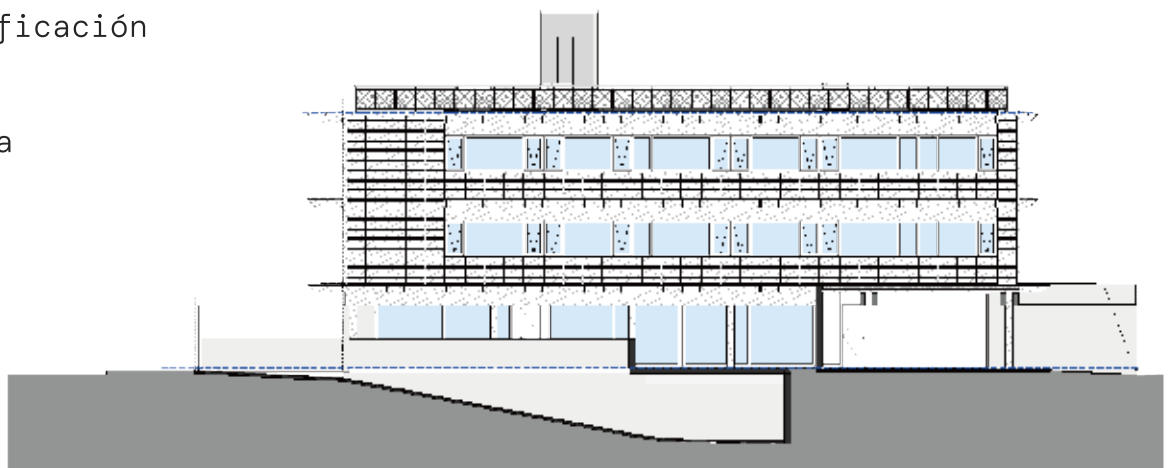
Priorizamos materiales con alto carbono biogénico y baja huella de carbono para una vida más equilibrada con el entorno.

El diseño incorpora casas dúplex con patios privados y departamentos con azoteas privadas, que comparten espacios comunes en un barrio tranquilo y bien conectado de Providencia.

Arquitecto
Cristián Izquierdo L.
Izquierdo Lehmann Arquitectos

Construcción
Tecton Edificación

Ingeniería
Soler y Cía



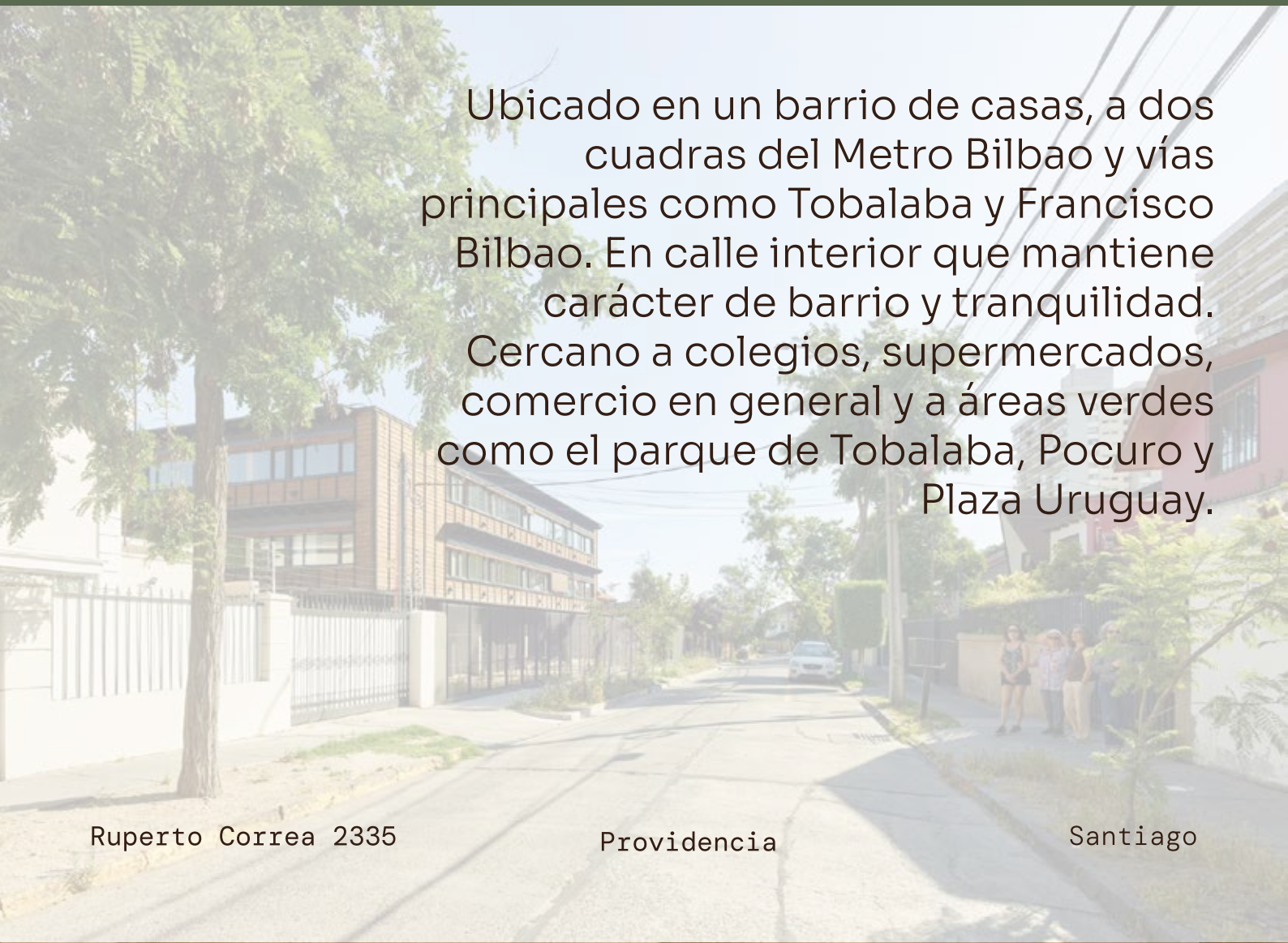


Conjunto Ruperto Correa

Diseño, ubicación y calidad
en cada m².



Ubicado en un barrio de casas, a dos cuadras del Metro Bilbao y vías principales como Tobalaba y Francisco Bilbao. En calle interior que mantiene carácter de barrio y tranquilidad. Cercano a colegios, supermercados, comercio en general y a áreas verdes como el parque de Tobalaba, Pocuro y Plaza Uruguay.



Ruperto Correa 2335

Providencia

Santiago

CASA PATIO

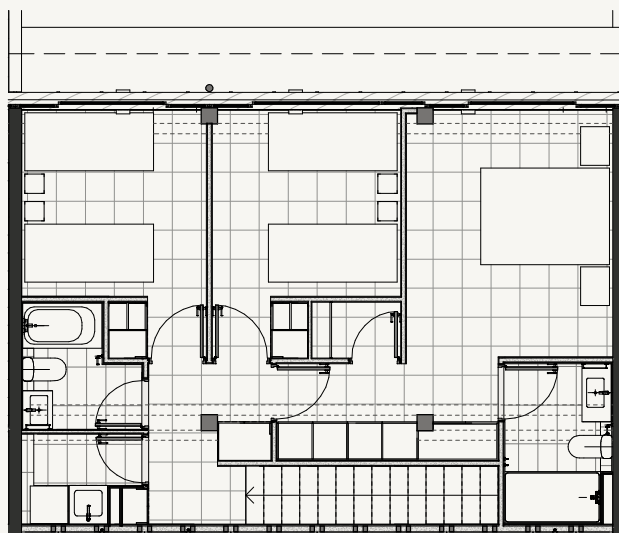
7 Unidades

Desde 146 m² totales

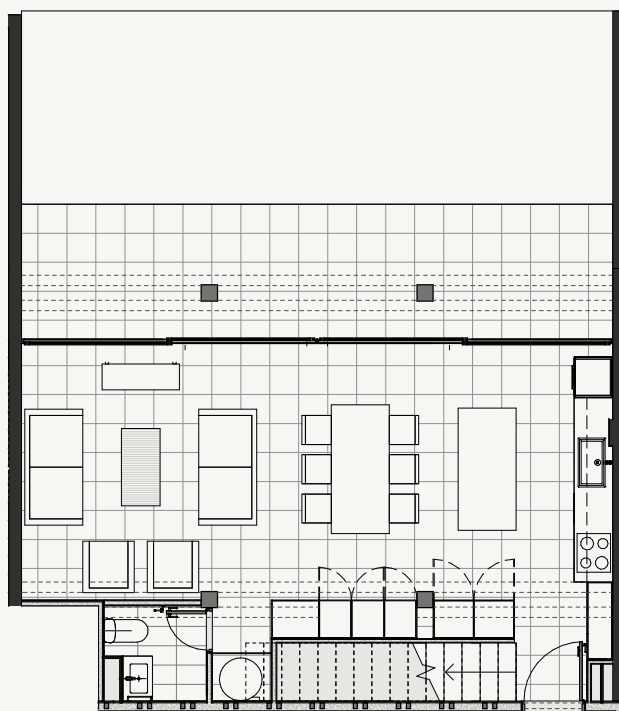


3 Y 4 DORMITORIOS
2 Y 3 BAÑOS
LOGIA
PATIO PRIVADO
EST. Y BODEGA EN SUBTERRÁNEO

Nivel 2



Nivel 1



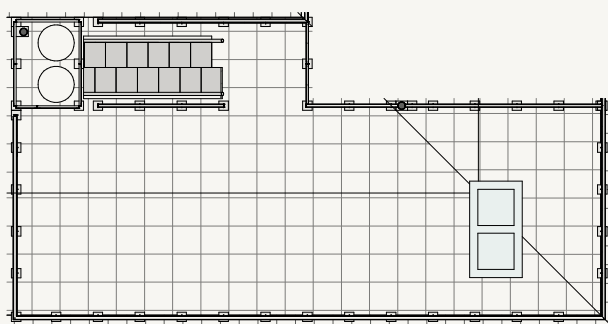
DEPARTAMENTO MIRADOR

7 Unidades

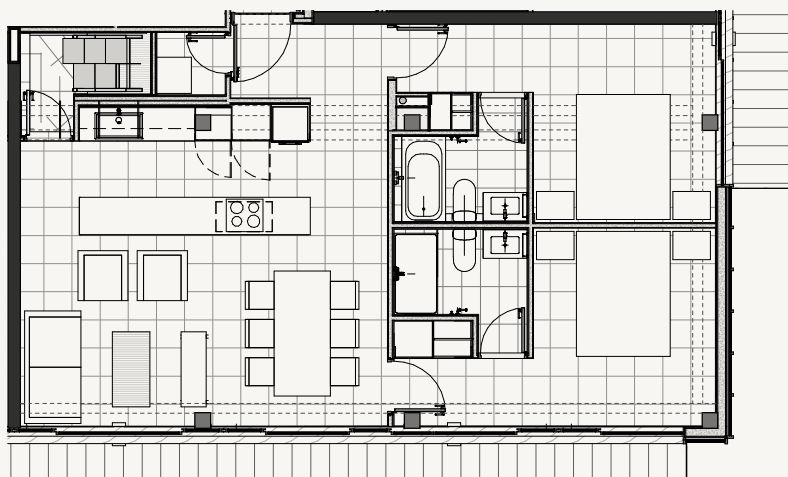
Desde 69,9 m² totales



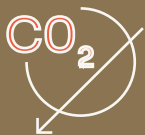
2 DORMITORIOS
1 y 2 BAÑOS
AZOTEA PRIVADA
EST. Y BODEGA EN SUBTERRÁNEO



Nivel 2



Nivel 1



Estructura de
madera laminada.



Opción de
paneles solares.



Envolvente térmica
hermética.



Control solar
optimizado.



Intercambiadores
de calor para
ventilar sin perder
temperatura.



Bajas cuentas de
energía y gastos
comunes.

Conjunto Ruperto Correa cuenta con la Certificación de Eficiencia Energética suiza Minergie, que valida el cumplimiento de estrictos requisitos de hermeticidad, ventilación, calidad de ambiente interior, y sistemas de climatización.

A photograph of a modern building's courtyard. The building features a facade of horizontal wooden slats and a balcony with a glass railing. In the foreground, there is a circular concrete planter with green grass and a small tree. The courtyard is paved with light-colored tiles. The sky is clear and blue.

Ingeniería acústica

Soluciones técnicas aplicadas para minimizar el ruido entre espacios, y optimizar la privacidad.

Ingeniería y durabilidad

Seleccionamos materiales por su desempeño técnico y su valor estético, integrándolos mediante procesos de alta precisión.



Madera laminada

Presición y resistencia

Es un producto de ingeniería creado al unir varias capas de madera mediante adhesivos, formando una estructura sólida y resistente. El resultado es un producto con características superiores a la madera aserrada, más fuerte, estable, y menos propensa a deformaciones o agrietamientos ya sea en la forma de vigas o CLT.



Yakizugi

Durabilidad y calidez

El Yakizugi es un método tradicional de preservación de la madera originado en Japón hace cientos de años. Es elaborado exclusivamente con madera de ciprés, y se logra a través del carbonizado superficial alcanzando hasta los 400 grados Celsius. Otorga longevidad, protege de mejor forma de insectos, mejora la resistencia al agua y retarda el fuego.

Conjunto
Ruperto Correa

Tecton  Inmobiliaria

Somos especialistas en proyectos pioneros en diseño, calidad y servicio al cliente.



EL ZORRO CONDOMINIO PARQUE
Lo Barnechea, RM
Arquitecto: Cristián Izquierdo L.
Conjunto residencial en un terreno de 5 ha con gran parque de restitución ecológica. Diseño, bienestar y respeto por el entorno.



EDIFICIO ÑUBLE
Barrio Matta Sur, Santiago Centro, RM
Arquitecto: Luis Izquierdo W.
Tres volúmenes de departamentos en torno a una plaza central arbolada. Nuestro segundo edificio en el Barrio Franklin.



CONJUNTO MÁLAGA NET ZERO
Las Condes, RM
Arquitecto: Cristián Izquierdo L.
Viviendas, oficinas y comercio. Nuestro segundo proyecto carbono neutral. Estructura de madera laminada.



EDIFICIO SAN ISIDRO
Barrio Matta Sur, Santiago Centro, RM
Arquitecto: Luis Izquierdo W.
Edificio de 180 departamentos. Propuesta de renovación sustentable y densificación equilibrada.



CONJUNTO BURGOS NET ZERO
Las Condes, RM
Arquitecto: Cristián Izquierdo L.
Conjunto de viviendas y oficinas. Primer edificio latinoamericano carbono neutral. Estructura de madera laminada.



CONJUNTO RUPERTO CORREA
Providencia, RM
Arquitecto: Cristián Izquierdo L.
Casas y depts. Una de las primeras obras residenciales de 3 pisos en Chile con estructura de madera laminada.



CONJUNTO PEDRO NAVIA
Providencia, RM
Arquitecto: Cristián Izquierdo L.
Edificio de 3 pisos más azotea. Cuenta con 6 dúplex con patio privado y 6 departamentos con azotea privada.



CONJUNTO ALCÁNTARA
Las Condes, RM
Arquitecto: Cristián Izquierdo L.
Conjunto de 8 casas con pasaje interior común y estacionamientos subterráneos. Equilibrio entre vida privada y comunidad.



CONJUNTO SAN CRESCENTE
Las Condes, RM
Arquitecto: Cristián Izquierdo L.
Conjunto de viviendas concebido como un volumen unitario. 5 casas de dos pisos. Estructura de madera laminada.

Junto a Izquierdo
Lehmann Arquitectos y
Tecton Edificación,
formamos Tecton Taller.

Con un modelo de integración temprana, articulamos arquitectura, construcción y gestión inmobiliaria desde las primeras etapas de cada proyecto.

Este enfoque nos permite diseñar con precisión, responder con flexibilidad, y construir con calidad.

Tecton Inmobiliaria

Isidora Goyenechea 3356, Of. 41, Las Condes, Stgo

+569 3252 1096

info@itecton.cl

www.itecton.cl

[@tecton_inmobiliaria](#)